

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)

ΤΜΗΜΑ Α΄

Γενικά

Είδος έργου και χρήση αυτού:

Το έργο ανήκει στην κατηγορία των Δημοσίων Έργων και αφορά εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης των υφιστάμενων αθλητικών υποδομών του Πατουλίδειου Αθλητικού Κέντρου του Δήμου Πρεσπών.

Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Τοπική Κοινότητα Λαιμού (εκτός σχεδίου), Δήμος Πρεσπών, Νομός Φλώρινας.

Στοιχεία των κυρίων του έργου (καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό / αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, οπότε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επιμέρους ιδιοκτησίες):

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερ/νία κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία
Δήμος Πρεσπών	Λαιμός, Τ.Κ. 53077, Άγιος Γερμανός, ΤΘ 54		

Στοιχεία του συντάκτη του Φ.Α.Υ.:

Δήμος Πρεσπών, Λαιμός, Τ.Κ. 53077, Άγιος Γερμανός.

Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του Φ.Α.Υ.:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερ/νία αναπροσαρμογής
Δήμος Πρεσπών		Λαιμός, Τ.Κ. 53077, Άγιος Γερμανός, ΤΘ 54	

ΤΜΗΜΑ Β΄

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τεχνική περιγραφή του έργου:

Το έργο ανήκει στην κατηγορία των Δημοσίων Έργων και αφορά εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης των υφιστάμενων αθλητικών υποδομών του Πατουλίδειου Αθλητικού Κέντρου του Δήμου Πρεσπών.

Οι βασικές εργασίες για την κατασκευή του έργου συνοψίζονται στις εξής:

1. Για το κλειστό γήπεδο μπάσκετ απαιτείται η αντικατάσταση του υφιστάμενου ελαστικού δαπέδου, καθώς η παλαιότητα και η ποιότητα του δυσχεραίνει τη διεξαγωγή των αγώνων.
2. Για την ολοκλήρωση της κατασκευής των κερκίδων και την άρτια λειτουργία των χώρων που αυτές στεγάζουν απαιτούνται:
 - συντήρηση κλιμάκων και κερκίδων καθώς και εξοπλισμός τους με σταθερά πλαστικά καθίσματα,
 - διαμόρφωση δαπέδων στους εσωτερικούς χώρους των αποδυτηρίων και του γυμναστηρίου,
 - εξοπλισμός των χώρων με θερμαντικά σώματα, καλωδίωση, ρευματοδότες, διακόπτες, φωτιστικά, είδη υγιεινής κλπ,
 - θερμομόνωση εξωτερικών τοιχοποιιών και οροφής,
 - εγκατάσταση κουφωμάτων,
 - εξωτερικοί και εσωτερικοί χρωματισμοί.

Για την κατασκευή των νέων αθλητικών δαπέδων στους χώρους του γηπέδου καλαθοσφαίρισης και του γυμναστηρίου απαιτούνται 701,00m² ξύλινου αθλητικού δαπέδου από ξυλεία δρυός κατασκευασμένου σύμφωνα με τις προδιαγραφές της ΓΓΑ. Το υφιστάμενο ελαστικό δάπεδο του γηπέδου καλαθοσφαίρισης καθαίρεται.

Για την πραγματοποίηση των απαραίτητων εργασιών συντήρησης των κερκίδων, πραγματοποιούνται εργασίες καθαίρεσης των κατεστραμμένων τμημάτων επιστρώσεων τσιμεντοκονίας, επάλειψη των οριζόντιων και κάθετων επιφανειών των κερκίδων (αναβαθμοί, διάδρομοι και κλίμακες από σκυρόδεμα) με ασφαλτικό διάλυμα και επίστρωση τσιμεντοκονίας πάχους 3,0cm με ενσωμάτωση ελαφρού συρματοπλέγματος.

Για την κατασκευή των δαπέδων των WC, του ιατρείου και των αποδυτηρίων (χώροι κερκίδων) πραγματοποιούνται επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 30x30cm και 104,00m περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια. Για την επένδυση των τοίχων των WC και των ντουζ των αποδυτηρίων πραγματοποιούνται επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30cm.

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες όλων των επί μέρους χώρων των κερκίδων, με εξαίρεση το λεβητοστάσιο και την αποθήκη, θερμομονώνονται εσωτερικά με πλάκες τύπου Heraklith. Οι οροφές των παραπάνω χώρων θερμομονώνονται με πλάκες διογκωμένης πολυστερίνης EPS-80, πάχους 6cm.

Για την εξασφάλιση προσβασιμότητας στα ΑμεΑ κατασκευάζονται επί των υφιστάμενων πεζοδρομίων 3 ράμπες σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης.

Στους εσωτερικούς χώρους των κερκίδων τοποθετούνται θύρες, ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13cm.

Για την κατασκευή των εξωτερικών κουφωμάτων των χώρων των κερκίδων τοποθετούνται τυποποιημένα κουφώματα από συνθετικό πλαίσιο (PVC) με διπλούς υαλοπίνακες και εξώθυρες από συνθετικό πλαίσιο (PVC), ανοιγόμενες, με ενσωματωμένο υαλοπίνακα ασφαλείας τύπου securit. Η υφιστάμενη θύρα του λεβητοστασίου αντικαθίσταται με σιδηρή θύρα ανοιγόμενη. Στο άνοιγμα του παραθύρου του λεβητοστασίου τοποθετείται σιδηρή θυρίδα εξαερισμού.

Για τους χρωματισμούς της οροφής των εσωτερικών χώρων των κερκίδων πραγματοποιούνται υδροχρωματισμοί ασβέστου νέων επιφανειών, για τις εσωτερικές τοιχοποιίες πραγματοποιούνται χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών και για τις εξωτερικές επιφάνειες των τοιχοποιιών των κερκίδων χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων εξωτερικών επιφανειών, με αντίστοιχου τύπου χρώματα.

Για την ολοκλήρωση του ηλεκτρικού δικτύου και των χώρων υγιεινής τοποθετούνται όλα τα απαραίτητα στοιχεία σύμφωνα με το τεύχος τεχνικής περιγραφής.

Τέλος, τοποθετούνται 544 τεμάχια πλαστικών καθισμάτων γηπέδου.

Όλα τα τεχνικά έργα κατασκευάζονται επί τόπου.

Λεπτομερώς οι εργασίες αναφέρονται στο τεύχος τεχνικής περιγραφής, στα σχέδια των επιμέρους μελετών, στα σχέδια λεπτομερειών και στα άρθρα του τιμολογίου.

Επισημαίνεται ότι είναι δυνατή η παράλληλη κατασκευή και περισσότερων του ενός επί μέρους έργων.

Απαιτούμενος εξοπλισμός:

Για την εκτέλεση του έργου θα χρησιμοποιηθούν τουλάχιστον τα παρακάτω μηχανήματα.

- Αερόσφυρα – σφύρα,
- Φορητά,
- Φορτωτής,
- Μικρός φορτωτής,
- Κάθε μηχανήμα ή εργαλείο που έχει σχέση με την εκτέλεση όλων των έργων και εργασιών για την έντεχνη και ασφαλή αποπεράτωσή τους.

Παραδοχές μελέτης

1. Δάπεδα: ξύλινο αθλητικό δάπεδο από ξυλεία δρυός κατασκευασμένο σύμφωνα με τις προδιαγραφές της ΓΓΑ, κεραμικά πλακίδια, GROUP 4
2. Επενδύσεις: κεραμικά πλακίδια GROUP 1
3. Εξωτερικά κουφώματα: PVC με διπλούς υαλοπίνακες και υαλοπίνακες τύπου securit
4. Εσωτερικά κουφώματα: ξύλινα
5. Χρωματισμοί: υδροχρωματισμοί ασβέστου, υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως

ΤΜΗΜΑ Γ΄

Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη την διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στον κατασκευαστή αλλά και στους μεταγενέστερους χρήστες και συντηρητές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατ' εξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

- Θέση δικτύων άλλων Ο.Κ.Ω.

Κατά την κατασκευή, την επισκευή και τη συντήρηση των αγωγών που θα κατασκευασθούν απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή στην ύπαρξη δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης, Ο.Τ.Ε., ηλεκτροδότησης (Υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης), δημοτικού φωτισμού και φυσικού αερίου. Η ίδια προσοχή θα επιδεικνύεται και στα υπάρχοντα στοιχεία των παραπάνω δικτύων διακοπής παροχών κ.λπ.

- Θέσεις αποθήκευσης υλικών και εργαλείων που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο.

Κατά την κατασκευή του έργου τέτοιες θέσεις είναι οι χώροι αποθήκευσης προϊόντων εκσκαφής που θα επαναχρησιμοποιηθούν για επίχωση ή άλλα υλικά επίχωσης, αποθήκευσης σωλήνων κ.λπ. καθώς και οι χώροι στάθμευσης μηχανημάτων και αυτοκινήτων.

Κατά τη συντήρηση και επισκευή του έργου είναι οι θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων και αυτές εναπόθεσης υλικών και εργαλείων.

- Άλλες ζώνες ορατού κινδύνου:
 - Οι εργασίες εκσκαφής και η εντός των τάφρων τοποθέτησης σωλήνων, κατασκευής φρεατίων, επισκευών κ.λπ.
 - Οι εργασίες εντός των φρεατίων επισκέψεως των αγωγών ή εντός των αγωγών, όταν αυτοί είναι μεγάλης διαμέτρου, λόγω ύπαρξης χημικών ουσιών και αερίων που μπορεί να είναι δηλητηριώδη ή και εύφλεκτα.
 - Προσπέλαση στο εργοτάξιο και πρόσβαση στις θέσεις εργασίας.
 - Κυκλοφορία οχημάτων και πεζών πέριξ του εργοταξίου.
 - Χρήση χημικών υλικών.

ΤΜΗΜΑ Δ΄

Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία για την πρόληψη και αποτροπή των κινδύνων

Αναφέρονται σε εργασίες τόσο κατά την κατασκευή του έργου όσο και κατά τις μεταγενέστερες εργασίες συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής και ελέγχου των αγωγών όταν αυτοί πλέον θα είναι σε λειτουργία.

1. Κατά την οργάνωση του εργοταξίου

- Περίφραξη μεταφερθέντων ογκωδών υλικών και κατά περίπτωση οχημάτων και μηχανημάτων.
- Επισήμανση των δικτύων άλλων Ο.Κ.Ω.
- Σήμανση του χώρου εργασιών με κατάλληλες πινακίδες για ενημέρωση των διερχομένων πεζών και οχημάτων .
- Εγκατάσταση προχείρων αποδυτηρίων, W.C. και χώρου εστίασης.
- Λήψη απλών μέτρων πυρασφάλειας .
- Μέριμνα λήψης παροχής ύδατος .

2. Κατά το στάδιο εκτελέσεως εργασιών (κατά την κατασκευή, συντήρηση, καθαρισμό, επισκευή και έλεγχο)

Πέρα από το κράνος, τα κατάλληλα υποδήματα και στολές (εάν απαιτείται) θα πρέπει να επιδεικνύεται ιδιαίτερη προσοχή και να λαμβάνονται μέτρα:

- Κατά την κίνηση πεζών, μηχανημάτων και οχημάτων στο στάδιο των εκσκαφών, της μεταφοράς υλικών και εργαλείων και των επιχώσεων.
- Κατά την αντιστήριξη των παρειών των τάφρων και την αφαίρεση τους.
- Κατά τον καθαρισμό του πυθμένα των τάφρων από πλεονάζοντα προϊόντα εκσκαφής, την διαμόρφωσή του, την καταβίβαση σωλήνων ή άλλων υλικών, τη σκυρόδετησή τους κ.λπ. Εδώ επισημαίνεται ότι δεν πρέπει να μένουν αντικείμενα ή εργαλεία στα χείλη των τάφρων που θα μπορούσαν να πέσουν μέσα σ' αυτή.
- Κατά τις εργασίες εντός των φρεατίων ή αγωγών μεγάλης διατομής, όπου οι εργαζόμενοι θα κατέλθουν σ' αυτά μετά τον έλεγχο ύπαρξης ή μη αερίων και υποστηριζόμενοι από άλλους έξω από τον χώρο εργασίας (χρήση ιμάντων, προσωπίδας κ.λπ.)

- Κατά την κίνηση διερχομένων πεζών και οχημάτων με την κατά το δυνατό περιήφραξη του χώρου και την επισήμανσή του με πινακίδες σύμφωνα με τον Κ.Ο.Κ. και άλλες σχετικές διατάξεις.
- Κατά την χρήση χημικών ουσιών όταν απαιτείται με την χρήση κατάλληλης προσωπίδας και την επιμελή απομάκρυνσή τους μετά το τέλος εργασιών.

3. Μετά το τέλος των εργασιών

Οι χώροι αποθήκευσης και εργασιών πρέπει να καθορίζονται και να απομακρύνονται τα υπολείμματα υλικών καθώς και τα κατεστραμμένα εργαλεία και μηχανήματα.

4. Επισημαίνονται και όσα αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη και σχέδια.

ΤΜΗΜΑ Ε΄

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεων

Το έργο θα επιθεωρείται τακτικά.

Τα φρεάτια θα καθαρίζονται με ευθύνη της αρμόδιας υπηρεσίας.

Σε κάθε τακτική επιθεώρηση θα επισημαίνονται τυχόν αναγκαίες εργασίες συντήρησης ή βελτίωσης.

-Ο-
Συντάξας